**Р Е Ш Е Н И Е**

**СОВЕТА ПРИАЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА**

**четвертого созыва**

18 ноября 2021 года № 126

станица Приазовская

**О внесении изменений в решение Совета Приазовского**

**сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 20 сентября 2016 года № 98 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района» (в редакции от 23.11.2018г. № 234)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, Совет Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района, РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 20 сентября 2016 года № 98 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района» (далее – Решение):

1.1. пункт 4.2. изложить в новой редакции:

«4.2. Установить на территории Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, расположенных в пределах Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1  1 | 1) Жилые дома, части жилых домов  2) Квартиры, части квартир, комнаты;  3) Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит  хотя бы один жилой дом;  4) Хозяйственные строения или сооружения, площадь  каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  5) Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в  объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы |  |
| 0,3 |
|  |
|  |
|  |
| 2  2 | 1) Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 3  3 | 1) Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ;  2) Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;  3) Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей | 1,5 |
| 4 | 1) Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «АТВ» и разместить на официальном сайте администрации Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Копию настоящего Решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Приазовского сельского поселения

Приморско-Ахтарского района Н.В.Балаклеец